

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku Zespołu Opieki Zdrowotnej
ADRES INWESTYCJI : ul. Piotrowskiego 1 w Barcianach
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa "JEDYNKA"
ADRES INWESTORA : ul. Piotrowskiego 1 w Barcianach
BRANŻA : Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Waldemar Czyrkowski
DATA OPRACOWANIA : 18.03.2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kwartał 2014 roku

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Podstawa sporządzenia kosztorysu inwestorskiego

Kosztorys sporządzono na podstawie:

1. Rozporządzeniu Min. Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. z 2004 roku nr 130, poz. 1389).
2. Przyjętych cen jednostkowych M z kosztami zakupu, S jako średniokrajowe z I kw. 2014 roku wg ICCP wydawnictwa "Orgbud-Serwis" w Poznaniu.
3. Przyjętych wskaźników R, Kp i Zysku jako średnie dla zakładów rzemieślniczych z I kw. 2014 roku wg BCB wydawnictwa "Orgbud-Serwis" w Poznaniu.
4. Projektu wykonawczego i uzgodnień z Inwestorem.

Podpis sporządzającego kalkulację:

Waldemar Czyrkowski
11-400 Ketrzyn, ul. Uroczna 2/32
tel. (0-89) 151-52-28
opr.bud. 188777/OL
Data opracowania
18.03.2014

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
"JEDYNKA"
11-410 Barciany, ul. Piotrowskiego 1
REGON 281463452, NIP 7422246997
BP S.A. O/DLSZTYN
10 1320 1478 3079 4128 2000 0001

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty instalacyjne			
1	KNR-W 2-d.1 15 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 153,000	m m	153,000	
				RAZEM	153,000
2	KNR-W 2-d.1 15 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 151,000	m m	151,000	
				RAZEM	151,000
3	KNR-W 2-d.1 15 0403-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 64,000	m m	64,000	
				RAZEM	64,000
4	KNR-W 2-d.1 15 0403-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 67,000	m m	67,000	
				RAZEM	67,000
5	KNR-W 2-d.1 15 0403-05	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 104,000	m m	104,000	
				RAZEM	104,000
6	KNR-W 2-d.1 15 0403-06	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 59,000	m m	59,000	
				RAZEM	59,000
7	KNR-W 2-d.1 15 0403-07	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 65 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 8,000	m m	8,000	
				RAZEM	8,000
8	KNR-W 2-d.1 15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych(robocizna) 606,000	m m	606,000	
				RAZEM	606,000
9	KNR-W 2-d.1 15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych(materiały i sprzęt) 1,000	próba próba	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2-d.1 15 0527-05	Odmulacze (osadniki) żeliwne kolnierzone o śr. rur przyłącznych 65 mm 1,000	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 2-d.1 15 0411-03	Zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm 2,000	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR-W 2-d.1 15 0411-04	Zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm 2,000	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR-W 2-d.1 15 0411-05	Zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm 4,000	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR-W 2-d.1 15 0411-06	Zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 65 mm 4,000	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR-W 2-d.1 15 0411-06	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 65 mm 1,000	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-d.1 15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicą o śr. nominalnej 15 mm HERZ-TS-90 66,000	szt. szt.	66,000	
				RAZEM	66,000
17	KNR-W 2-d.1 15 0412-03	Zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicą o śr. nominalnej 20 mm HERZ-TS-90 3,000	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18	KNR-W 2-d.1 15 0411-01 analogia	Zawory powrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm HERZ RL-1	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		66,000	szt.	66,000	
				RAZEM	66,000
19	KNR-W 2- d.1 15 0411-02 analogia	Zawory powrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm HERZ RL-1	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
20	KNR-W 2- d.1 15 0411-01	Zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10 mm	szt.		
		37,000	szt.	37,000	
				RAZEM	37,000
21	KNR-W 2- d.1 15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 10 mm	szt.		
		37,000	szt.	37,000	
				RAZEM	37,000
22	KNR-W 2- d.1 15 0411-01 analogia	Zawory kulowe z kurkiem spustowym o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
23	KNR-W 2- d.1 15 0418-03 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe PURMO DF11-600/800 mm	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2- d.1 15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe PURMO DF22-600/700 mm	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 2- d.1 15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe PURMO DF22-600/800 mm	szt.		
		10,000	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
26	KNR-W 2- d.1 15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe PURMO DF22-600/900 mm	szt.		
		34,000	szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
27	KNR-W 2- d.1 15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe PURMO DF22-600/1000 mm	szt.		
		9,000	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
28	KNR-W 2- d.1 15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe PURMO DF22-600/1200 mm	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
29	KNR-W 2- d.1 15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe PURMO DF22-600/1400 mm	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2- d.1 15 0418-11 analogia	Grzejniki stalowe trzy płytkowe PURMOA DF33-600/900 mm	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2- d.1 15 0418-11 analogia	Grzejniki stalowe trzy płytkowe PURMO DF33-600/1000 mm	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 2- d.1 15 0418-11 analogia	Grzejniki stalowe trzy płytkowe PURMO DF33-600/1200 mm	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR-W 2- d.1 15 0428-01	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych o połączeniu spawanym	kpl.		
		66,000	kpl.	66,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	66,000
34	KNR-W 2-d.1 15 0428-02	Rury przyłączone o śr. 20 mm do grzejników żeliwnych, stalowych o połączeniu spawanym 3,000	kpl. kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR-W 2-d.1 15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 69,000	urz. urz.	69,000	
				RAZEM	69,000
36	KNR-W 7-d.1 12 0101-04	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 153,0*0,053+151,0*0,085+64,0*0,104+67,0*0,119+104,0*0,151+59,0*0,173	m ² m ²	61,484	
				RAZEM	61,484
37	KNR-W 7-d.1 12 0101-05	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 8,0*0,22	m ² m ²	1,760	
				RAZEM	1,760
38	KNR-W 7-d.1 12 0202-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 61,484	m ² m ²	61,484	
				RAZEM	61,484
39	KNR-W 7-d.1 12 0202-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm 1,760	m ² m ²	1,760	
				RAZEM	1,760
40	KNR-W 7-d.1 12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 61,484	m ² m ²	61,484	
				RAZEM	61,484
41	KNR-W 7-d.1 12 0209-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm 1,760	m ² m ²	1,760	
				RAZEM	1,760
42	KNR 0-35 d.1 0112-04 analogia	Pompy obiegowe c.o. "WILO" typ "TPO-E 40/1-10" wraz z podejściem 1,000	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 0-31 d.1 0214-03 analogia	Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii ciepłej w wodnych instalacjach grzewczych; średnica króćców przyłączeniowych 40 mm z odzysku 1,000	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNZ-15 25-d.1 01	Montaż utulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm 27,000	m m	27,000	
				RAZEM	27,000
45	KNZ-15 26-d.1 04	Montaż utulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 25 mm 30,000	m m	30,000	
				RAZEM	30,000
46	KNZ-15 27-d.1 04	Montaż utulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 25 mm 57,000	m m	57,000	
				RAZEM	57,000
47	KNZ-15 28-d.1 04	Montaż utulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 25 mm 67,000	m m	67,000	
				RAZEM	67,000
48	KNZ-15 29-d.1 04	Montaż utulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 25 mm 104,000	m m	104,000	
				RAZEM	104,000
49	KNZ-15 30-d.1 05	Montaż utulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 30 mm 59,000	m m	59,000	
				RAZEM	59,000
50	KNZ-15 31-d.1 05	Montaż utulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 65 mm, gr. izolacji 30 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		8,000	m	8,000	
				RAZEM	8,000
2		Roboty demontażowe			
51	KNR 4-02 d.2 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2 7,000	kpl. kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
52	KNR 4-02 d.2 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0 m2 52,000	kpl. kpl.	52,000	
				RAZEM	52,000
53	KNR 4-02 d.2 0520-03	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 7.5 m2 3,000	kpl. kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
54	KNR 4-02 d.2 0520-05	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur żebrowych o dług. 1.0 m 1,000	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR 4-02 d.2 0520-06	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur żebrowych o dług. 2.0 m 6,000	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
56	KNR 4-02 d.2 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 20 mm 69,000	szt. szt.	69,000	
				RAZEM	69,000
57	KNR 4-02 d.2 0512-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 80,000	szt. szt.	80,000	
				RAZEM	80,000
58	KNR 4-02 d.2 0512-05	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 40-50 mm 4,000	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
59	KNR-W 4- d.2 02 0422-08 z.o.2.9. analogia	Demontaż demolacyjny pompy obiegowej c.o. 1,000	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR-W 4- d.2 02 0424-01 analogia	Demontaż ciepłomierza 1,000	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR-W 4- d.2 02 0420-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny zbiornika odpowietrzającego o pojemności całkowitej do 400 dm3 1,000	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR-W 4- d.2 02 0506-02 analogia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm 301,000	m m	301,000	
				RAZEM	301,000
63	KNR-W 4- d.2 02 0506-05	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm 264,000	m m	264,000	
				RAZEM	264,000
64	KNR-W 4- d.2 02 0506-06	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 65-80 mm 5,000	m m	5,000	
				RAZEM	5,000
65	KNR 4-07 d.2 z.sz.3.7.c	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie instalacji centralnego ogrzewania w obiektach ponad 45 piono-pięter 1,000	obiekt. obiekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66	KNR 4-07 d.2 0310-06 analogia	Płukanie grzejników żeliwnych	urządź		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		69,000	urządz	69,000	
				RAZEM	69,000
67	KNR 4-07	Rozebranie otuliny izolacyjnej z rurociągów	m		
d.2	0310-03				
	analogia	347,000	m	347,000	
				RAZEM	347,000