

Barciany, dnia 13.04.2021r.

RGKiI.6220.2.2021

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust.1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz.247), a także na podstawie § 3 ust.1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z póź. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora – Energia Drogosze Sp. z o. o., ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce ewidencyjnej nr 35/7, obręb Drogosze**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce ewidencyjnej nr 35/7, obręb Drogosze**.
- II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących warunków i wymagań:
 1. Plac budowy, należy wyposażyć w sorbenty. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia;
 2. Stacje transformatorowo – rozdzielcze, w przypadku wyposażenia ich w transformatory olejowe, należy wykonać jako obiekty o szczelnych fundamentach, wyposażyć w misy mogące pomieścić całą objętość oleju jakie zawiera dana jednostka oraz posadzić w odległości minimum 50 metrów od koryta rzeki Runia;
 3. Prace budowlane w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Runia należy wykonywać ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia wód (szczególnie substancji ropopochodnymi);
 4. Zaplecze budowy, bazę materiałowo – sprzętową, miejsce magazynowania odpadów należy zlokalizować w odległości minimum 50 metrów od koryta rzeki Runia

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Barciany w dniu 19.02.2021r. wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 75 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o skutkach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz.247) stwierdzono, że właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Barciany.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty charakterystyki przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji **farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, ewidencyjnej nr 35/7, obręb Drogosze.**

Na podstawie powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć wymagających oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 1 ust.1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1600).

Na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o skutkach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), dołączono poświadczoną kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych oraz mapę w formie elektronicznej oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej załącznikami w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy, organ pismem znak: RGKiI.6220.2.2021 z dnia 24.02.2021r. wystąpił do Państwowego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie oraz do Państwowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku wystąpienia potrzeby, do zakresu raportu dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

W wyżej wskazanym piśmie skierowanym do organów opiniujących wskazano, że działka nr 35/7 w Drogosze nie została objęta ustaleniami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barciany.

Organ podał do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Barcianach oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, że wniosek Energii Drogosze Sp. z o. o. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

Dnia 08.03.2021r. wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, znak: ZŚ.4.4360.38.2021.KM, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 35/7 w obrębie Drogosze.

ewidencyjnej nr 35/7, obręb Drogosze, jednak wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań : 1.Plac budowy, należy wyposażyć w sorbenty. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia; 2. Stacje transformatorowo – rozdzielcze, w przypadku wyposażenia ich w transformatory olejowe, należy wykonać jako obiekty o szczelnych fundamentach, wyposażyć w misy mogące pomieścić całą objętość oleju jakie zawiera dana jednostka oraz posadowić w odległości minimum 50 metrów od koryta rzeki Runia; 3.Prace budowlane w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Runia należy wykonywać ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia wód (szczególnie substancji ropopochodnymi); 4. Zaplecze budowy, bazę materiałowo – sprzętową, miejsce magazynowania odpadów należy zlokalizować w odległości minimum 50 metrów od koryta rzeki Runia.

Dnia 11.03.2021r. doręczono elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie nr WOOŚ.4220.101.2020.SCH, z dnia 11 marca 2021r. w której wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 35/7, położonej w obrębie Drogosze, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 16.03.2021r., wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, znak: ZNS.4083.1.8.2021 z dnia 11 marca 2021r. w której stwierdzono, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce ewidencyjnej nr 35/7, obręb Drogosze istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, w celu ustalenia przewidywanego oddziaływania w/w przedsięwzięcia na zdrowie ludzi niezbędne jest szczegółowe przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z uwagi na: wielkość instalacji (do 15 MW ok. 19 hektarów), zwiększone oddziaływanie na etapie realizacji, oddziaływanie na osoby uprawiające grunty pod panelami – agrofotowoltaika.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało, na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW i wysokości do 3 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą .Montaż instalacji przewidziany jest na działce nr 35/7 obręb Drogosze, gmina Barciany, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działki, na której planowana jest inwestycja wynosi 24,5008 ha. Planowana inwestycja zajmie ok. 19 ha. Na terenie działki przeważają grunty orne klas IVa-V. Teren inwestycji to obszary wykorzystywane rolniczo. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 340 metrów od granicy działki 35/7.

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do ok.45 450 paneli fotowoltaicznych o mocy 330-1000 W (lub wyższej mocy).Panele fotowoltaiczne będą zamontowane na stalowych konstrukcjach montażowych. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m. Konstrukcja będzie mocowana na pojedynczych podporach, które wbijane są kafarem w ziemię na głębokość ok. 1,5 m w zależności od rodzaju gruntu lub mocowane systemem gruntowym kołków rozporowych. Planowane jest do około 5 stacji transformatorowo - rozdzielczych. Projektowane stacje będą wyposażone w transformator o parametrach określonych w projekcie budowlanym oraz rozdzielnice SN/nn. Planowane są stacje transformatorowo-rozdzielcze zamknięte, kompletne gotowe typu Włoszczowa lub

ABB. W tego typu obiektach zapewnione jest pełne bezpieczeństwo niezależnie od zastosowanego rodzaju transformatora. Parametry stacji spełniają wymogi prawa i posiadają wymagane przepisami atesty. Zminimalizowane jest ryzyko możliwości wystąpienia i skutków ewentualnych awarii. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Ponadto każda stacja transformatorowo-rozdzielcza posadowiona zostanie na specjalnej macie chłonnej, która dodatkowo zabezpieczy grunt i środowisko wodne. W przypadku wycieku oleju z transformatora wezwana zostanie wykwalifikowana firma, która zajmie się jego utylizacją zgodnie z obowiązującymi normami. Planowanym zabezpieczeniem będzie system alarmowo-monitoringowy. W przypadku pojawiających się nieupoważnionych wejść inwestor rozważy ogrodzenie. Ogrodzenie inwestycji pozwoli na swobodną migrację drobnych zwierząt.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje. Każda sekcja połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych ułożonych w ziemi lub na konstrukcji wsporczej.

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do ok. 600 falowników napięcia, które zostaną połączone ze stacją transformatorową /rozdzielnicami SN/nn wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo - zabezpieczające. Opcjonalnym rozwiązaniem są również inwertery centralne lub mikroinwertery podpinane bezpośrednio pod panele fotowoltaiczne, a ich liczba uzależniona jest od ilości paneli fotowoltaicznych.

W planach są prace ziemne, które są zlokalizowane punktowo, polegające na przygotowaniu miejsca postawienia stacji transformatorowych, opcjonalnej stacji transformatorowo - rozdzielczej WN/SN, opcjonalnego magazynu energii. Działka, na której planowana jest inwestycja użytkowana jest rolniczo. Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Obszar, który jest położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaiczną będzie powierzchnią czynnie biologicznie.

Oddziaływanie elektrowni fotowoltaicznej na etapie realizacji będzie miało związek z niezbędnymi robotami ziemnymi jakie należy wykonać w celu wykonania konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, kontenerowe stacje transformatorowe, trasy kablowe itp. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej (6-22) co przyczynia się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia. Podczas budowy wystąpi wzrost emisji zanieczyszczeń i hałasu do powietrza związany z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą miały zasięg charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpią po wykonaniu inwestycji.

Zaplecze budowy będzie wyposażone w przenośne sanitariaty, ścieki bytowe mają być odbierane przez wyspecjalizowaną firmę. Ewentualne tankowania sprzętów i maszyn mają być przeprowadzone w miejscu do tego przystosowanym, wyposażonym w środki do neutralizacji ewentualnych rozlewów substancji ropopochodnych. Plac budowy zostanie wyposażony w stanowisko z sorbentem. W przypadku zanieczyszczenia gleby substancjami ropopochodnymi będzie ona niezwłocznie zbierana i przekazywana właściwemu podmiotowi do unieszkodliwienia. Sposób postępowania z wytwarzanymi na tym etapie odpadami będzie zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami krajowymi. Za ich właściwe zagospodarowanie ma odpowiadać wykonawca prac budowlanych. Ziemia pochodząca z

wykopów pod linie kablowe lub fundamenty stacji transformatorowych zostanie wykorzystywana na terenie inwestycyjnym.

Na etapie eksploatacji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą także powstawały ścieki socjalno-bytowe i technologiczne. Wody opadowo - roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt. W przypadku spadku mocy poprzez np. zabrudzenie dokonuje się czyszczenia powierzchni modułów za pomocą myjek, myjek teleskopowych i wody. Czyszczenie paneli będzie odbywało się specjalistycznym sprzętem, który nie wymaga dostępu do bieżącej wody. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników.

Na panelach fotowoltaicznych zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia, w związku z czym, nie będzie on dotyczył migracji ptaków i wykluczy ewentualne kolizje ptaków z panelami. Koszenie terenu inwestycji odbywać się będzie od środka do zewnątrz w celu umożliwienia ucieczki drobnym zwierzętom. Na etapie eksploatacji w przypadku podjęcia decyzji o ogrodzeniu inwestycji zachowane zostaną standardy pozwalające na swobodną migrację drobnych zwierząt tj. odpowiednia wysokość ogrodzenia nad ziemią, bądź wymiar „oczka” w siatce.

Panele fotowoltaiczne nie emitują hałasu. W fazie eksploatacji niewielka emisja hałasu wystąpi z pracą transformatorów. Ze względu na przewidywany montaż tych urządzeń w zabudowie kontenerowej, ich wpływ na klimat akustyczny będzie niewielki. Hałas związany z wykaszaniem terenu, myciem czy pracą transformatora nie przekroczy dopuszczalnych norm.

Pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej wraz z transformatorem są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie. Większe pola energetyczne wytwarzane są przez linie energetyczne wysokiego napięcia. Wpływ farmy fotowoltaicznej i linii kablowych pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a w większości przypadków (w odległości kilku metrów od tych elementów) nawet niemierzalnym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Pregoly, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1959).

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55).

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, leśnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy budowlanej. W celu uzyskania możliwości zdalnej kontroli nad pracą elektrowni planuje się zainstalowanie systemu monitoringu, tj. systemu który

umożliwi zbieranie, archiwizowanie i przesyłanie danych dotyczących ilości wyprodukowanej i przesłanej energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego oraz systemu, który umożliwi przesłanie informacji o pracy oraz ewentualnych awariach i uszkodzeniach urządzeń elektronicznych, elektrycznych i elektroenergetycznych, które będą niwelowane na bieżąco. Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po analizie materiałów przedłożonych przez wnioskodawcę, opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, organ prowadzący postępowanie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) podał do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Barcianach oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia

na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Zgodnie z art. 127a § 1 i §2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
5. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.



WÓJT GMINY
Kamińska
Marta Kamińska

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
- 2./a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało, na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW i wysokości do 3 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Montaż instalacji przewidziany jest na działce nr 35/7 obręb Drogosze, gmina Barciany, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działki, na której planowana jest inwestycja wynosi 24,5008 ha. Planowana inwestycja zajmie ok. 19 ha. Na terenie działki przeważają grunty orne klas IVa-V. Teren inwestycji to obszary wykorzystywane rolniczo. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 340 metrów od granicy działki 35/7.

W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

1. moduły fotowoltaiczne do ok. 45 450 paneli,
2. falowniki w liczbie do około 600szt.,
3. konstrukcja wsporcza paneli,
4. rozdzielnice,
5. stacje transformatorowe nn/SN- około 5 szt.,
6. opcjonalna stacja transformatorowo – rozdzielnia WN/SN – 1 szt.,
7. opcjonalne magazyny energii – do 5 szt.
8. ogrodzenie terenu,
9. okablowanie

Zaplecze budowy będzie wyposażone w przenośne sanitariaty, ścieki bytowe mają być odbierane przez wyspecjalizowaną firmę. Ewentualne tankowania sprzętów i maszyn mają być przeprowadzone w miejscu do tego przystosowanym, wyposażonym w środki do neutralizacji ewentualnych rozlewów substancji ropopochodnych. Plac budowy zostanie wyposażony w stanowisko z sorbentem. W przypadku zanieczyszczenia gleby substancjami ropopochodnymi będzie ona niezwłocznie zbierana i przekazywana właściwemu podmiotowi do unieszkodliwienia. Sposób postępowania z wytwarzanymi na tym etapie odpadami będzie zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami krajowymi. Za ich właściwe zagospodarowanie ma odpowiadać wykonawca prac budowlanych. Ziemia pochodząca z wykopów pod linie kablowe lub fundamenty stacji transformatorowych zostanie wykorzystywana na terenie inwestycyjnym.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Obszar, który jest położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaiczną będzie powierzchnią czynnie biologicznie.

Panele fotowoltaiczne nie emitują hałasu. W fazie eksploatacji niewielka emisja hałasu wystąpi z pracą transformatorów. Ze względu na przewidywany montaż tych urządzeń w zabudowie kontenerowej, ich wpływ na klimat akustyczny będzie niewielki. Hałas związany z wykaszaniem terenu, myciem czy pracą transformatora nie przekroczy dopuszczalnych norm.

