



WÓJT GMINY BARCIANY

**Zarządzenie Nr 34/2022
Wójta Gminy Barciany
z dnia 19 kwietnia 2022 r.**

w sprawie: w sprawie najmu lokali użytkowych i gospodarczych oraz dzierżawy gruntów będących w zasobie Gminy Barciany na czas określony do lat trzech.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.0.559 t.j.), art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.0.1899 t.j.) – Wójt Gminy Barciany zarządza, co następuje:

§ 1

Zarządzenie stosuje się do lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych oraz gruntów niezabudowanych stanowiących przedmiot własności Gminy Barciany, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy Barciany.

§ 2

Zarządzenie nie dotyczy najmu lub dzierżawy nieruchomości na cele prowadzenia działalności gospodarczej z wyjątkiem prowadzenia działalności wytwórczej w rolnictwie.

§ 3

1. Umowę najmu lub dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat zawiera się bez przeprowadzenia postępowania przetargowego w imieniu Wójta Gminy Barciany – Kierownik Referatu Gospodarki Mieszkaniowej, po spełnieniu następujących warunków:
 - 1) podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Gminy Barciany. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz są publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Gminy Barciany – pod adresem: www.bip.barciany.pl, oraz na stronie internetowej pod adresem www.barciany.pl;
 - 2) jeżeli w trakcie, kiedy wykaz jest wywieszony i w ciągu siedmiu dni po jego wywieszeniu nie zgłosi się więcej niż jeden oferent;
 - 3) informację o zasadzie określonej w § 3 pkt. 2 podaje się do wiadomości w wykazie, o którym mowa w pkt. 1.

§ 4

W przypadku dzierżawy lub najmu na cele działalności gospodarczej lub zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta Kierownik Referatu Gospodarki Mieszkaniowej w Urzędzie Gminy Barciany przeprowadza przetarg w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.0.1899 t.j.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na



WÓJT GMINY BARCIANY

zbycie nieruchomości (Dz.U.2021.0.2213 t.j.).

§ 5

Uchyla się Zarządzenie Nr 69/2016 Wójta Gminy Barciany z dnia 03 sierpnia 2016 roku.

§ 6

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieszkaniowej w Urzędzie Gminy Barciany.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

WOJT GMINY

Marta Kamińska